

## HOLZHAUS E1NS Hofladen und Restaurant

**ADLWANG.** Das neue Holzhaus E1ns beheimatet künftig auch einen Hofladen und ein Restaurant – in beiden wird auf höchster Qualität Wert gelegt.

Im Hofladen findet man alles unter einem Dach: saisonale Produkte, hausgemachte Nudeln, wertvolle Säfte und Öle sowie Naturkosmetik, originelle Geschenk- und Dekorationsartikel. Das Restaurant verwöhnt mit frisch zubereiteten Köstlichkeiten in bester Qualität – aus Zutaten, die in der Umgebung wachsen und verarbeitet werden. Die beiden Betreiber Anna und Jürgen Maurhart sind erfahrene Gastronomen und begeisterte Naturliebhaber, die mit Überzeugung kulinarische und Veranstaltungs-Highlights setzen möchten. ■

## NACHHALTIGE BAUWEISE

# Ökologisch und regional

**ADLWANG.** Bernhard Pointinger von Holzbau Pointinger zeichnete die Pläne zum neuen Gebäude Holzhaus E1ns, der Spatenstich erfolgte im Juli 2017. Beim Projekt wurde auf Umweltfreundlichkeit geachtet.

Die vielen Handwerker aus der Umgebung vollendeten das Holzhaus E1ns mit der markanten Holzfassade in Rekordzeit. Rund 1.000 Festmeter Sägerundholz wurden für den Bau zu 680 m<sup>3</sup> Schnittholz verarbeitet – das Leimholz stammt von der Firma Stora Enso aus Ybbs an der Donau, das Brettsperholz aus dem Mostviertel. Die umweltfreundliche Bauweise endet nicht beim natürlichen und nachwachsenden Rohstoff Holz: Strom wird im Holzhaus E1ns



Holz beseelt auch die Innenräume.

aus Sonnenenergie über die eigene Photovoltaik-Anlage bezogen.

### Besonderheiten

Der ökologische Massivholzbau besteht aus drei Ebenen, die dank barrierearmer, anpassbarer Raumplanung sehr flexibel für die jeweiligen Bedürfnisse und Ansprüche

gestaltet sind. Eine Dachterrasse sowie eine Naherholungsfläche ermöglichen Feste und Arbeiten im Grünen. Die Inneneinrichtung wurde vom Spezialisten Wögerer aus Steyr gestaltet. Nach außen hin trägt das Gebäude mit seiner Lärchenholzfassade, dem kühlenden Gründach und einer Vertikalbegrünung auf Teilen der Fassade zu einem besonders harmonischen Landschaftsbild bei.

Das neue landwirtschaftliche Dienstleistungs- und Kompetenzzentrum der Region vereint auf einer Fläche von gesamt ca. 1.600 Quadratmetern neben Büroflächen und dem neuen Sitz der Landwirtschaftskammern Steyr und Kirchdorf auch ein Restaurant und einen Hofladen. Über 60 Bauern aus fast allen Gemeinden der Region liefern ihre Schmankele ins Holzhaus E1ns. ■

**grün<sup>2</sup>**  
GARTENDESIGN

Am Landsberg 1  
4593 Obergrünburg  
Tel.: +43 (0) 72 57 / 20063

[www.gruenquadrat.at](http://www.gruenquadrat.at)

• Pflanzen • Wasser • Ambiente • Licht



4421 Aschach/Steyr, Hauptstraße 14  
4523 Neuzeug, Steyrtalstraße 23  
Tel. 07259/2440 & 07259/5440

Installation  
**Rieder**



ERFOLG LÄSST  
SICH EINRICHTEN.

PLANUNG UND  
EINRICHTUNG VON  
GASTRONOMIE  
UND HOTELLERIE

 [www.woegerer.at](http://www.woegerer.at)

## AUS LIEBE ZUR REGION

# Das Holzhaus E1ns lädt ein

**ADLWANG.** Regionale Köstlichkeiten und ein geselliges Miteinander bieten die Eröffnungstage im Holzhaus E1ns am 14. und 15. September – Genussstraße, Präsentationen und Kinderprogramm inbegriffen.

Das Holzhaus E1ns ist Anlaufstelle für regionale Direktvermarkter und Konsumenten – für alle, die hochwertige und schonend erzeugte Nahrungsmittel anbieten oder kaufen möchten. „Die Menschen sollen wieder verstärkt auf Erzeugnisse aus der Umgebung zugreifen können, auf Lebensmittel, die gut schmecken, die uns gut tun und den Bauern in der Umgebung eine Lebensgrundlage bieten“, formulieren die Initiatoren Hubertus Haselberger sowie Christine und Adi Wenzl ihr Ziel: „Wir möchten im



Das neu errichtete Gebäude ist ein absoluter Hingucker.

Foto: T. Lechner

Holzhaus E1ns nachhaltige Impulse für die Region setzen.“ Das tun sie mit Tempo – der Bau wurde binnen einem Jahr umgesetzt.

### Lieferantenabend

Schon im Frühjahr wurden Direktvermarkter und Produzenten

eingeladen, um ihnen das Projekt und seine Philosophie vorzustellen. „Als wir unsere Idee erstmals präsentierten, haben wir mit über 140 Teilnehmern einen regelrechten Ansturm erlebt“, freuen sich die Bauherren über das große Interesse und die Zusammenarbeit mit

den Lieferanten, die von Offenheit, Fairness und Respekt geprägt ist.

### ORF-Biogärtner zu Gast

Zur Eröffnung im September erwarten die Besucher ganztägige Kochworkshops samt Verkostung, Vorträge, Infostände und eine „Genussstraße“ der Direktvermarkter. Es gibt Kochshows und als spezielles Highlight wird ORF-Biogärtner Karl Ploberger seine Tipps verraten (Samstag, 13 und 15 Uhr). Moderatorin Manuela Burghuber führt durch das abwechslungsreiche Programm, das auch Kindern vieles bietet. ■

### Eröffnungstage

14. und 15. September  
jeweils ab 9 Uhr  
Holzhaus 1, 4541 Adlwang/Bad Hall (Ortseinfahrt Bad Hall)  
[www.holzhauseins.at](http://www.holzhauseins.at)

**MS** Manfred Schrefler GmbH  
**BAGGERUNGEN**  
**TRANSPORTE**  
Sondertransporte Schotterhandel Transporte  
Erdarbeiten Abbrucharbeiten Recycling  
*geht net gibt's net!*  
A-4523 Neuzeug Tel.: 07259/33149 [www.schrefler-transporte.at](http://www.schrefler-transporte.at)

**UNSER**  
**X LAGERHAUS**  
**DIE KRAFT AM LAND**  
**LAGERHAUS WALDNEUKIRCHEN**  
07587 / 7551-2130  
[www.lagerhaus-traunviertel.at](http://www.lagerhaus-traunviertel.at)

**MUGGENHUMER**  
**ENERGIESYSTEME GMBH**  
Trattnachtalstraße 9 · A-4710 Grieskirchen · Telefon 07248/64633  
Fax 07248/64633-33 · [www.muggenhumer.at](http://www.muggenhumer.at) · [office@muggenhumer.at](mailto:office@muggenhumer.at)

**MALEREI**  
**WOLFSLEHNER**  
[WWW.MALEREI-WOLFSLEHNER.AT](http://WWW.MALEREI-WOLFSLEHNER.AT)  
BAD HALLER STRASSE 46, 4595 WALDNEUKIRCHEN, +43 676 60 151 28  
**ANSTRICH / MALEREI / DEKORATIVE GESTALTUNG**  
**FASSADEN / SANIERUNG / MASCHINENSPACHTLEREI**

## HOLZHAUS E1NS

## 1.000 Festmeter in 365 Tagen

**ADLWANG.** Exakt ein Jahr liegt zwischen der Bauverhandlung des Projekts Holzhaus E1ns im Jahr 2017 und dem bevorstehenden Festabend mit Ehrengästen am 12. September.

Am Anfang war die Standortsuche der Landwirtschaftskammern Steyr und Kirchdorf für ein gemeinsames, zeitgemäßes Dienstleistungszentrum. Dass der Raum Bad Hall für die Bauern beider Bezirke ideal wäre, stand bald fest. Unter den vier Projekten der engeren Auswahl setzte sich das Konzept „Haus der Region“ der Gärtnerfamilien Haselberger und Wenzl aus Waldneukirchen durch.

„Mit wenig Erfahrung in der Immobilienbranche gingen wir recht unkonventionell an das Projekt“, erzählt Gärtner Adi Wenzl. Der übliche Architektenwettbewerb wurde in einen Generalunternehmerwettbewerb umgewandelt, bei dem die Firma Pointinger Bau aus Grieskirchen das Rennen machte. „Bernhard Pointinger überzeugte uns mit einem Brettspertholzbau, einer Fassade aus naturbelassener Lärche und er ging mit uns das Wagnis ein, ein komplettes Gebäude durchzukalkulieren und zu einem Festpreis



Der Baustoff des neuen Hauses stammt aus heimischen Wäldern.

anzubieten, obwohl die Chancen 1:4 standen“, so Wenzl. Ende April 2017 kam der Zuschlag. Wesentliche Entscheidungskriterien waren die Holzbauweise sowie die Idee, regionale Produkte in einem großzügigen Bauernladen mit Regionalgastronomie vor den Vorhang zu holen und somit ein Mehrwertprojekt entstehen zu lassen.

### Präzisionsarbeit

September und Oktober 2017 waren bereits den Erd- und Fundamentarbeiten gewidmet. Nach Allerheiligen ging es Schlag auf Schlag. „Für mich war es fantastisch, mitanzusehen, wie präzise die Holzfertigteile gefertigt

waren. Aus 16 Lkw-Ladungen Leimbinderholz – ca. 1.000 Festmeter Blochholz aus heimischen Wäldern – entstand ein Holzhaus“, so Wenzl.

Beim Gemeinschaftsprojekt Gartengestaltung kamen die planerischen Ideen von Firma Grün<sup>2</sup> aus Grünburg. Die großen Bäume wie die markanten 22-jährigen, sechs Meter hohen Säulenhainbuchen oder die Kastanienbäume im Gastgarten tragen die Handschrift von Hubertus Haselberger. Das Team von Pflanzenhof Wenzl machte sich mit winterharten Stauden an die Gestaltung blühender Beete. Mit der Vertikalbegrünung an der Wand ist zusätzlich für Aufsehen gesorgt. ■

## HOLZHAUS E1NS

### Elektro Platzer aus Aschach an der Steyr

übernahm allgemeine Elektroinstallation, Beleuchtung, Gebäudesteuerung und Netzwerkverkabelung

### Grün<sup>2</sup> Gartendesign aus Obergrünburg

Planung und Leitung der gesamten Außenbereichsgestaltung

### Installation Rieder aus Bad Hall

zeichnet für die Installation der Lüftungs- und Kühlungsanlage sowie für die gesamte Sanitärinstallation verantwortlich. Das Lüftungsgerät ist mit einer effizienten Wärmerückgewinnung ausgestattet, die warme feuchte Luft absaugt und temperierte Luft wieder zuführt.

### Lagerhaus Traunviertel aus Wartberg

lieferte Internorm Holz-Alufenster, Sonnenschutzprodukte der Firma Tritscheler-Raffstore, HSF-Alutüren, Helopal-Innenfensterbänke

### Malerei Wolfslehner e.U. aus Waldneukirchen

führte Malerarbeiten aus

### Manfred Schrefler GmbH aus Neuzeug

verwirklichte die Erdarbeiten

### Muggenheimer Energiesysteme GmbH aus Grieskirchen

Installation der Fußbodenheizung für das Gebäude mit drei innovativen KNV LWS Luft/Wasser Splitwärmepumpen

### Pointinger Bau GmbH aus Grieskirchen

setzte von der Planung bis zum fertigen Boden als Generalunternehmer das Projekt um

### Wögerer GmbH aus Steyr

Spezialist auf dem Gebiet der Planung und Einrichtung von Gastronomie und Hotellerie, Übernahme Ideenfindung, Planung und Realisierung der Gastrobereiche

**POINTINGER.**  
Massivholzbau

### DER POINTINGER BAUT'S MASSIV...

Beim Spezialisten für Massivholzbau und verlässlichem Generalunternehmer sind Sie mit Ihrem Bauvorhaben in besten Händen.

**Innovative Lösungen für Wohnbau, Handel und Gewerbe!**

[www.pointinger-bau.at](http://www.pointinger-bau.at)

... UND PUNKT!

